

|                                                     |                                                         |                                                                                  |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Ev. Verwaltungs-<br>verband Mettmann-<br>Niederberg | <b>Immobilienmanagement</b><br><b>Energiemanagement</b> | <b>B - 49 - 01 - S</b><br>Seite: 1 von 3<br>Rev.: 01.05<br>Gültig ab: 01.08.2026 |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|

## Zweck und Geltungsbereich des Prozesses

Dieser Prozess beschreibt das Zusammenwirken des Ev. Verwaltungsverbandes Mettmann-Niederberg (in der Folge ‚Verband‘ genannt) mit den Kirchengemeinden der beiden Kirchenkreise Düsseldorf-Mettmann und Niederberg sowie der beiden Kirchenkreise selbst (in der Folge jeweils ‚Körperschaft‘ genannt) bei der Unterstützung der Leitungsorgane bei der Auswertung energetischer Daten.

Er gilt für die oben genannten Körperschaften und den Verband.

Für diesen Prozess ist die Abteilung Immobilienmanagement (in der Folge ‚Abteilung‘ genannt) des Verbandes verantwortlich.

## Prozessbeschreibung – Überblick

| Prozessschritte                                | Abteilung Immo | Körperschaft |
|------------------------------------------------|----------------|--------------|
| 1. Pflege der Verbräuche aus Schlussrechnungen |                |              |
| 2. Auswertung energetischer Daten              |                |              |
| 3. Vergabe energetischer Untersuchungen        |                |              |

 = Verantwortliche Partei für den Prozessschritt

## Prozessbeschreibung

### Vorbemerkung:

In der Prozessbeschreibung B-49-01-S Energiemanagement sind die Prozesse

- B-491-01-S Auswertung energetischer Daten
- B-492-01-S Vergabe energetischer Untersuchungen

enthalten.

|                                                     |                                                         |                                                                                  |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Ev. Verwaltungs-<br>verband Mettmann-<br>Niederberg | <b>Immobilienmanagement</b><br><b>Energiemanagement</b> | <b>B - 49 - 01 - S</b><br>Seite: 2 von 3<br>Rev.: 01.05<br>Gültig ab: 01.08.2026 |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|

Die Körperschaften und der Verband verabreden eine eindeutige und verbindliche Kommunikation miteinander. Hierfür benennen die beiden Beteiligten jeweils eine Person. Seitens der Abteilung ist dies vorrangig die Sachgebietsleitung, seitens der Körperschaft die Baukirchmeister.

### **1. Pflege der Verbräuche aus den Schlussrechnungen**

Die Abteilung Immobilienmanagement pflegt die Verbräuche aus den jährlichen Schlussrechnungen der Energieversorger in das Grüne Datenkonto ein.

### **2. Auswertung energetischer Daten**

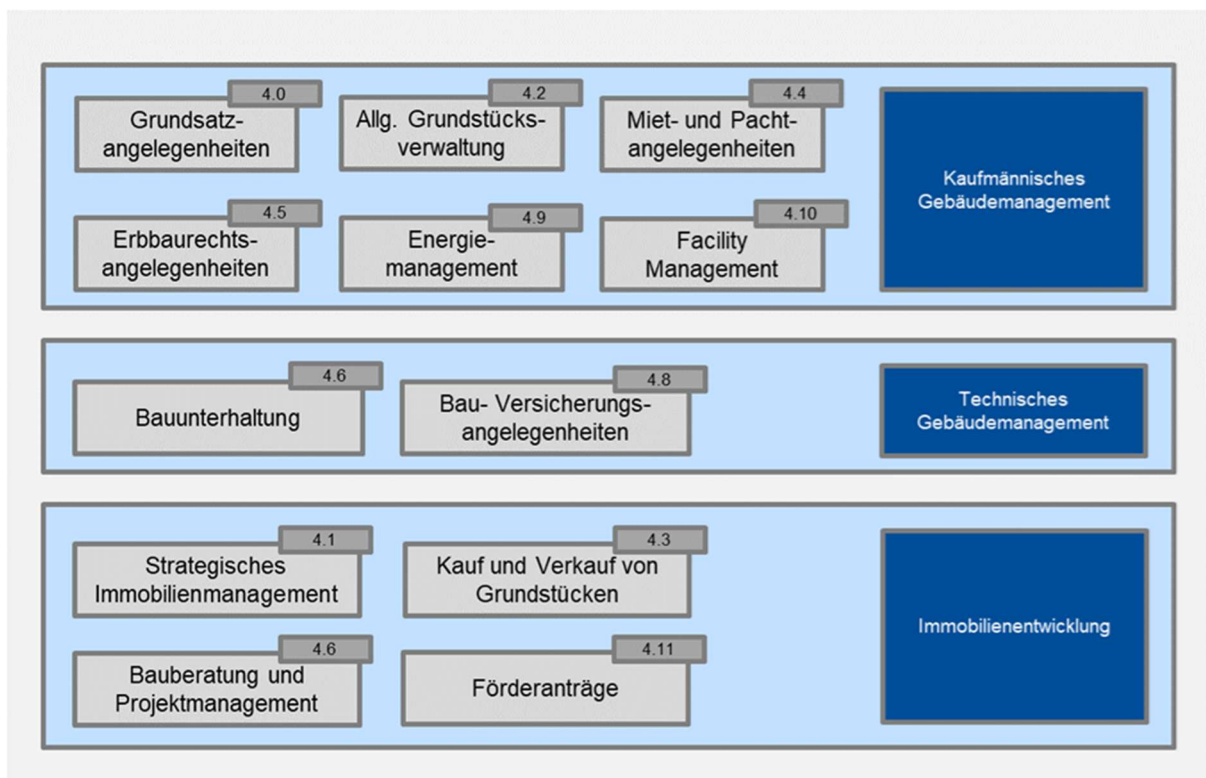
Das Landeskirchenamt erhält die jährlichen CO<sub>2</sub> Bilanzdaten der Kirchenkreise jährlich zum 30.06. je Gebäude und je Gemeinde. Die Körperschaften haben Zugriff auf das Grüne Datenkonto und können selber die Auswertungen zu den Verbrauchsanalysen abrufen. Bei Bedarf werden Schulungen angeboten.

### **3. Vergabe energetischer Untersuchungen**

Bei festgestelltem Handlungsbedarf wird auf Wunsch der Körperschaft eine energetische Untersuchung beauftragt.

## Anlagen

### Prozesslandkarte Abteilung Immobilienmanagement



### Prozessübersicht 4.9 Energiemanagement

| Nummer     | Prozessübersicht                                                  |
|------------|-------------------------------------------------------------------|
| B-491-01-S | Auswertung von energetischen Daten durch Klimaschutzkoordinatoren |
| B-492-01-S | Vergabe energetischer Untersuchungen                              |

In dieser Prozessbeschreibung wird aus Gründen der besseren Lesbarkeit das generische Maskulinum verwendet. Die verwendeten Personenbezeichnungen beziehen sich gleichermaßen auf alle Geschlechter.